INFORMACJA STAROSTY GORZOWSKIEGO

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a także wychodząc naprzeciw oczekiwaniom mieszkańców, Starosta Gorzowski umożliwia zapoznanie się z projektem operatu opisowo-kartograficznego, dotyczącego modernizacji ewidencji gruntów i budynków dla obrębów ewidencyjnych: 080106_2.0008 Lipki Małe, 080106_2.0009 Stare Polichno, 080106_2.0010 Nowe Polichno, 080106_2.0011 Ludzisławice, 080106_2.0012 Lipki Wielkie, 080106_2.0013 Mąkoszyce,080106_2.0014 Baranowice, 080106_2.0015 Jastrzębnik położonych na terenie Gminy Santok **również za pomocą środków komunikacji elektronicznej**.

Celem wizualizacji danych oraz możliwości złożenia uwag i zastrzeżeń do treści ww. operatu należy założyć konto użytkownika na stronie https://powiatgorzowski.geoportal2.pl/map/mat/mat.php, a następnie z menu wybrać pozycję „Wyłożenie"

Zgodnie z art. 24a ust. 4 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 1389) informuję, że funkcjonalność ta będzie aktywna w terminie od 3 listopada 2026 r. do 24 listopada 2026 r. (15 dni roboczych) tj. w okresie wyłożenia projektu do wglądu osób zainteresowanych.

Ponadto informuję również, że w ww terminie w godzinach pracy urzędu, w siedzibie Starostwa Powiatowego w Gorzowie Wielkopolskim, ul. Pankiewicza 5-7, pokój nr 015, będzie wyłożony do wglądu osób zainteresowanych projekt operatu opisowo-kartograficznego w formie analogowej , z którym osoby zainteresowane będą mogły zapoznać się i wnieść uwagi i zastrzeżenia do projektu.

Dokumentacja projektu operatu opisowo-kartograficznego, składająca się z: • rejestru gruntów, rejestru budynków, rejestru lokali; • kartoteki budynków, kartoteki lokali; • mapy ewidencyjnej; sporządzona została przez firmę: „GEOMIAR" Spółka z o.o. w Jarosławiu, 37-500 Jarosław ul. Kościuszki 35 na podstawie przepisów ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 roku w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t.j.Dz. U. z 2024 r., poz. 219 ze zm.). W terminie, o którym mowa powyżej, każdy czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu opisowo-kartograficznego obrębów ewidencyjnych : 080106_2.0008 Lipki Małe, 080106_2.0009 Stare Polichno, 080106_2.0010 Nowe Polichno, 080106_2.0011 Ludzisławice, 080106_2.0012 Lipki Wielkie, 080106_2.0013 Mąkoszyce,080106_2.0014 Baranowice, 080106_2.0015 Jastrzębnik położonych na terenie Gminy Santok może zapoznać się z projektem, uzyskać niezbędne wyjaśnienia oraz zgłosić uwagi do tych danych.

W interesie zainteresowanych leży skorzystanie z tego prawa, aby na tym etapie postępowania związanego z modernizacją ewidencji gruntów i budynków ujawnić ewentualne błędy i nieprawidłowości. Niestawienie się w terminie i miejscu określonym powyżej nie stanowi przeszkody do prowadzenia dalszych etapów postępowania.

Po upływie 15 dni roboczych od zakończenia okresu wyłożenia projektu operatu opisowo-kartograficznego dane objęte modernizacją, zawarte w projekcie operatu opisowo-kartograficznego stają się danymi ewidencji gruntów i budynków i podlegają ujawnieniu w bazie danych ewidencji gruntów i budynków. Informacja o tym zostanie ogłoszona w

Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa Powiatowego w Gorzowie Wielkopolskim.

Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczyć będą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku urzędowym informacji, o której mowa powyżej, zgłaszać zarzuty do tych danych. O uwzględnieniu lub odrzuceniu zarzutów rozstrzygnie Starosta Powiatu Gorzowskiego w drodze decyzji. Do czasu ostatecznego zakończenia postępowania, w stosunku do gruntów, budynków lub lokali, których dotyczą zarzuty, dane ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym nie są wiążące. Zarzuty zgłoszone po w/w terminie traktowane będą jak wnioski o zmianę danych objętych ewidencją gruntów i budynków.

Ponadto informuję, że wgląd do dokumentacji winien być poprzedzony okazaniem dokumentu potwierdzającego tożsamość. W przypadku współwłaścicieli, małżeńskiej wspólności ustawowej – uczestnikami są wszystkie strony. W imieniu zainteresowanych mogą występować umocowani w formie pisemnej pełnomocnicy.

W myśl art. 24a pkt 4 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne Starosta Powiatu Gorzowskiego umożliwia zapoznanie się z projektem operatu opisowo-kartograficznego za pomocą środków komunikacji elektronicznej poprzez udostępnienie na stronie internetowej http://powiatgorzowski.geoportal2.pl/index.php, jednakże udostępnienie to będzie realizowane z zachowaniem ochrony danych osobowych w rozumieniu ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r. (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1781)

Ewentualne zarzuty do projektu należy składać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Gorzowie Wielkopolskim , ul. Pankiewicza 5-7, pokój 015.

STAROSTA
Krzysztof Karwatowicz

DYREKTOR WYDZIAŁU
GEODEZJI I KARTOGRAFII
GEODETA POWIATOWY
Piotr Trybała